

Zéphyr

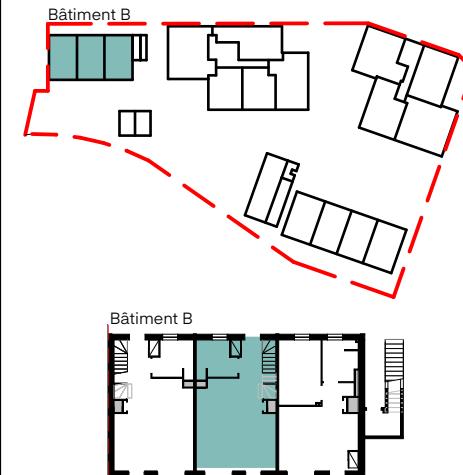
Bd Adrienne Bolland Rue Georges Legagneux
Avrillé



PLAN DE COMMERCIALISATION

BÂTIMENT	N°APPT	TYPE	NIVEAU
B	002	T4	0-1

Plan de repérage



Tableaux des surfaces

Niveau	Nom	Surface
--------	-----	---------

Niveau 0	PIECE DE VIE	29,70 m ²
Niveau 0	SDE	6,24 m ²
Niveau 0	ENTREE	4,48 m ²
Niveau 0	CET	0,83 m ²

Niveau 1	CHAMBRE 1	11,85 m ²
Niveau 1	CHAMBRE 2	10,31 m ²
Niveau 1	CHAMBRE 3	9,92 m ²
Niveau 1	SDE 2	4,25 m ²
Niveau 1	DGT	3,21 m ²
Total Surface habitable		80,79 m ²
Annexe	Surface	

TERRASSE	10,99 m ²
----------	----------------------

Date : Décembre 2025 Indice : A



johanne
san] ARCHITECTES
& URBANISTES

Maîtrise d'ouvrage :
SCCV HABILIS
35 rue Crucy
44000 Nantes

Maîtrise d'oeuvre :
SARL JOHANNE SAN
14, bd Yvonne Poirel - CS 50812
49008 ANGERS Cedex 01

Légende

[LV]	LV : attente lave-vaisselle	FB : fenêtre battante
[LL]	LL : attente lave-linge	FOB : fenêtre Oscillo-Battante
[AE]	AE : attente évier	FF : fenêtre fixe
[P]	P : porte de placard	PF : porte fenêtre
[VR]	VR : volet roulant	VR : volet roulant

Les surfaces, côtes, gaines, coffres de volets-roulants, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.