



## PLAN DE COMMERCIALISATION

BÂTIMENT	N°APPT	TYPE	NIVEAU
A	A23	T2	R+2

### Plan de repérage



### Tableaux des surfaces

Nom	Surface
Séjour	26,13 m <sup>2</sup>
Ch.	11,60 m <sup>2</sup>
SdE + WC	5,52 m <sup>2</sup>
Total Surface habitable	43,25 m <sup>2</sup>

Annexe	Surface
Balcon	7,73 m <sup>2</sup>

Date : Septembre 2025 Indice : 0

Maîtrise d'ouvrage :  
SCCV COESIE  
35-37 rue Crucy  
44000 Nantes

Maîtrise d'œuvre :  
SARL JOHANNE SAN  
14, bd Yvonne Poirel - CS 50812  
49008 ANGERS Cedex 01

### Legend

gaine technique	LV : attente lave-vaisselle	FB : fenêtre battante
poutre	LL : attente lave-linge	FF : fenêtre fixe
lavabo colonne	AE : attente évier	PF : porte fenêtre
BECS : ballon eau chaude sanitaire		VR : volet roulant

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.