

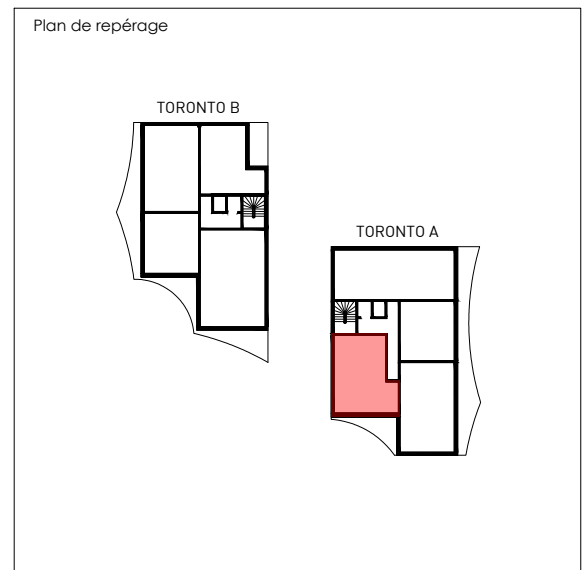
# TODA

Rue de Toronto  
Nantes

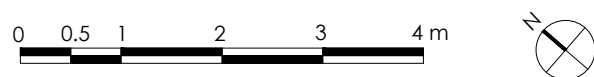
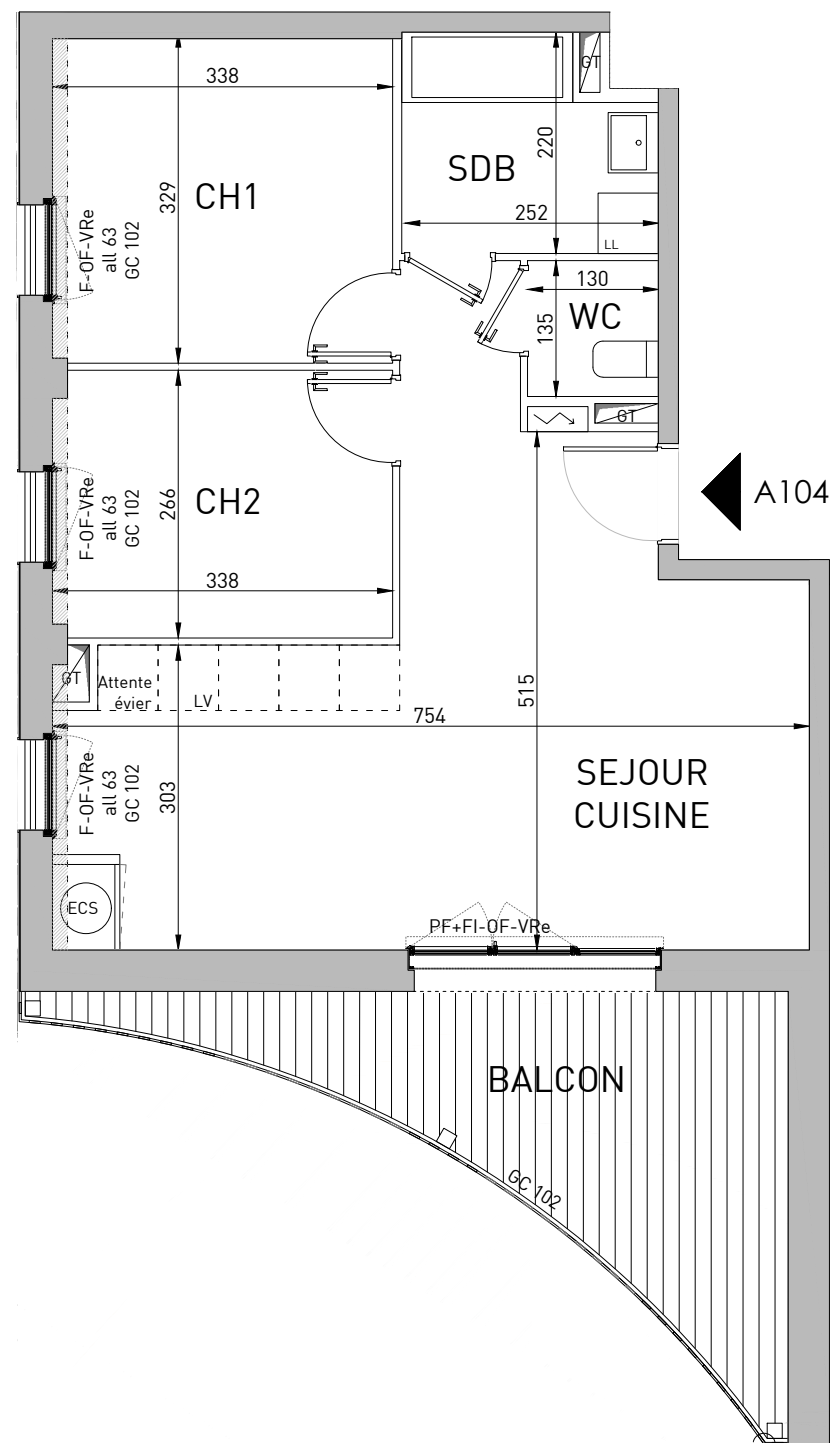


| Bâtiment  | Logement | Type | Niveau |
|-----------|----------|------|--------|
| Toronto A | A104     | T3   | R+1    |

| Surface habitable |                |
|-------------------|----------------|
| Séjour - cuisine  | 30.7 m²        |
| Chambre 1         | 10.9 m²        |
| Chambre 2         | 9 m²           |
| Wc                | 1.8 m²         |
| Salle de bain     | 5 m²           |
|                   |                |
| <b>TOTAL</b>      | <b>57.4 m²</b> |
| Balcon            | 12.8 m²        |



| PLAN DE COMMERCIALISATION   |              |
|-----------------------------|--------------|
| VERA & ASSOCIÉS ARCHITECTES | juillet 2025 |



## LÉGENDE

|                                                                |                    |                   |                  |                           |                              |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|---------------------------|------------------------------|
| Gaine technique                                                | Retombée de poutre | LV Lave vaisselle | F Fenêtre        | OF Ouvrant à la française | VRe Volet roulant électrique |
| Placard pour ballon ECS (Eau Chaude Sanitaire) thermodynamique | GTL                | LL Lave linge     | PF Porte fenêtre | OB Oscillo-battant        |                              |
|                                                                | Faux plafond       |                   | FI Vitrage fixe  |                           |                              |

Nota : Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.