

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M03	T5	RDC

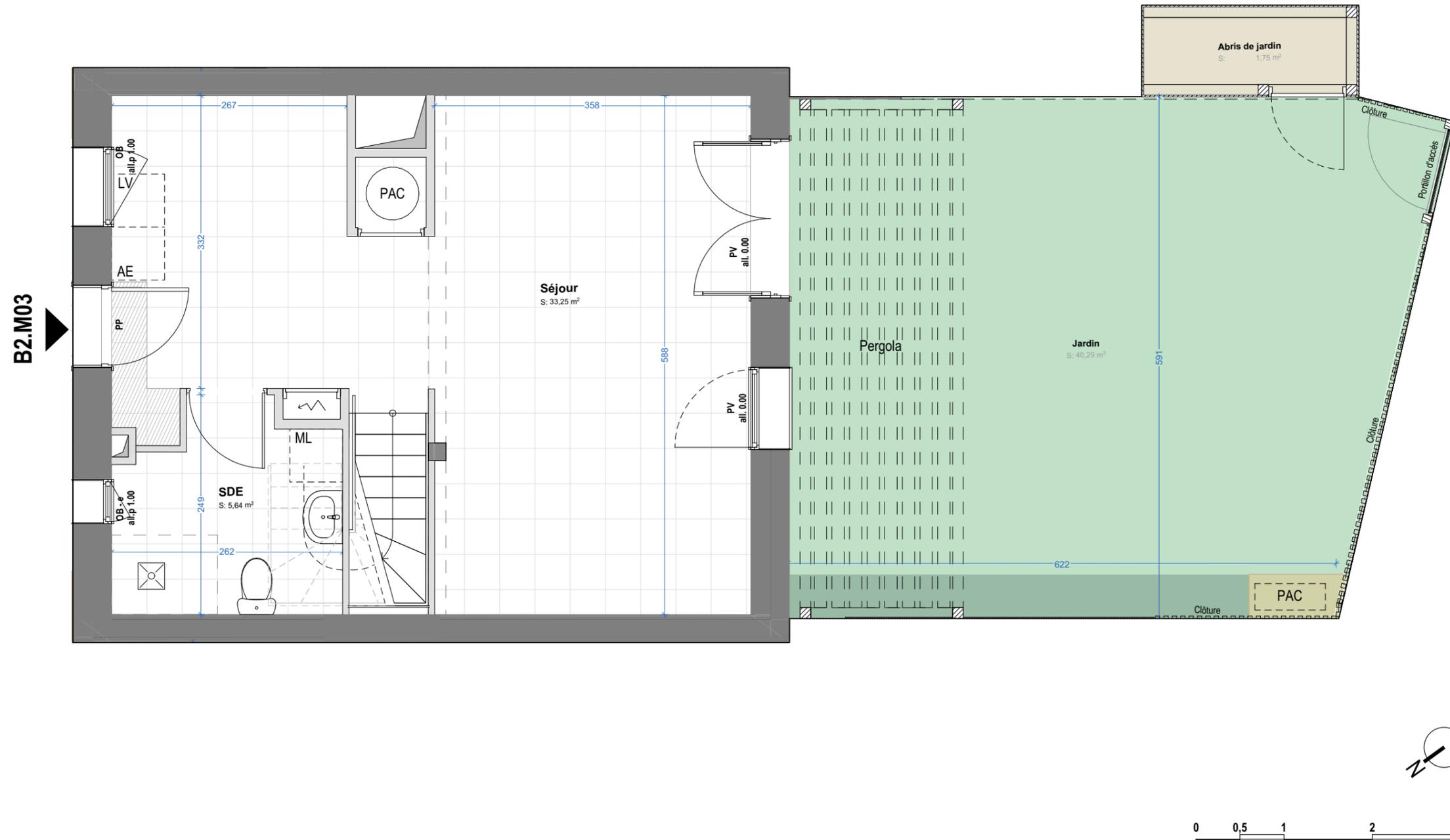
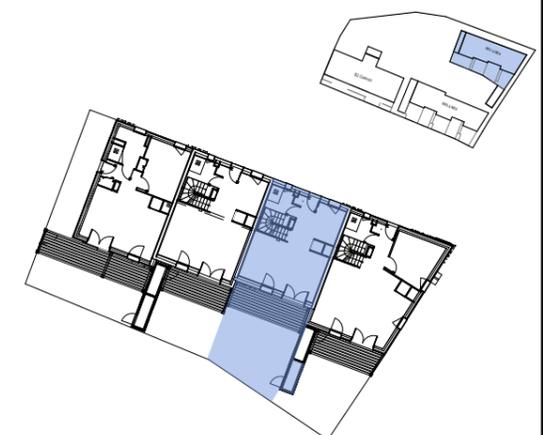
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,64
	Séjour	33,25
R+1	Chambre 01	19,77
	Chambre 02	9,08
	Palier	4,23
	Salle de bain	4,52
R+2	Chambre 03	11,27
	Chambre 04	16,88
	Palier	2,02

SHAB TOTALE 106,66 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,04 m²
jardin + abri

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	GTL	Soffite technique	Pompe à chaleur	Zecet	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente lave-vaisselle	Attente machine-à-laver	Attente évier	Ouvrant oscillo-battant	Ouvrant coulissant	Ouvrant à la française	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage fixe	BSO : brise soleil orientable électrique	Volet battant persienné	Volet roulant électrique	Store enroulable intérieur manuel	Vitrage opalescent	Vitrage à contrôle solaire
Haie fruitière	Pelouse	Sol finition sol souple	Sol finition carrelage	Allège pleine	Allège vitrée fixe	Porte pleine	Porte vitrée	Ouvrant oscillo-battant	Ouvrant coulissant	Ouvrant à la française	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage fixe	BSO : brise soleil orientable électrique	Volet battant persienné	Volet roulant électrique	Store enroulable intérieur manuel	Vitrage opalescent	Vitrage à contrôle solaire	

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

12/04/2024

INDICE : A

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M03	T5	R+1

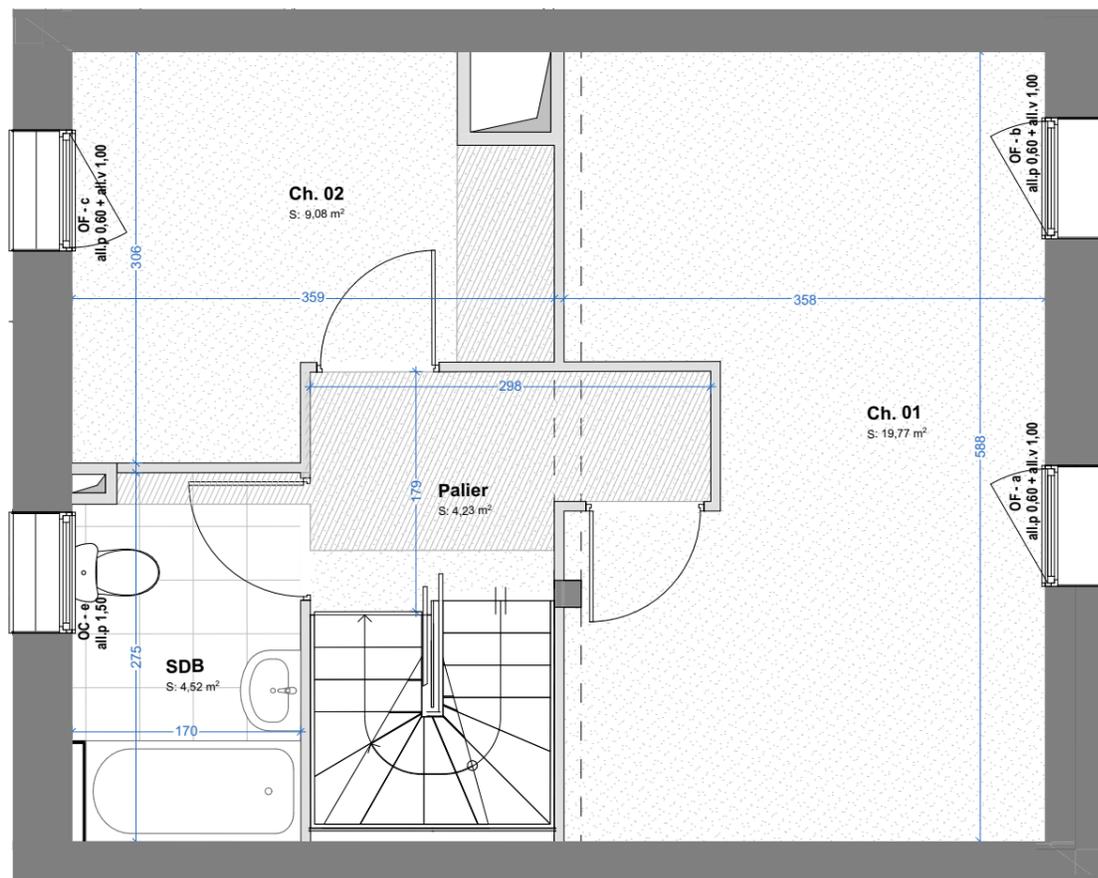
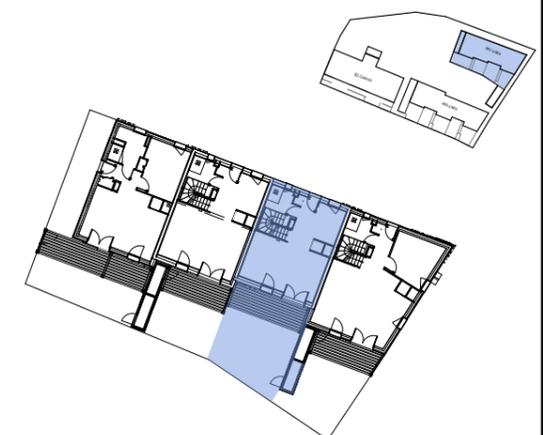
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,64
	Séjour	33,25
R+1	Chambre 01	19,77
	Chambre 02	9,08
	Palier	4,23
	Salle de bain	4,52
R+2	Chambre 03	11,27
	Chambre 04	16,88
	Palier	2,02

SHAB TOTALE 106,66 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,04 m²
jardin + abri

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Pompe à chaleur	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	a BSO : brise soleil orientable électrique
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant coulissant	b Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	c Volet roulant électrique
Sol finition sol souple	all.p Allège pleine	PP Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie basse)	d Store enroulable intérieur manuel
Sol finition carrelage	all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	F Vitrage fixe	e Vitrage opalescent
					f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

12/04/2024

INDICE : A

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M03	T5	R+2

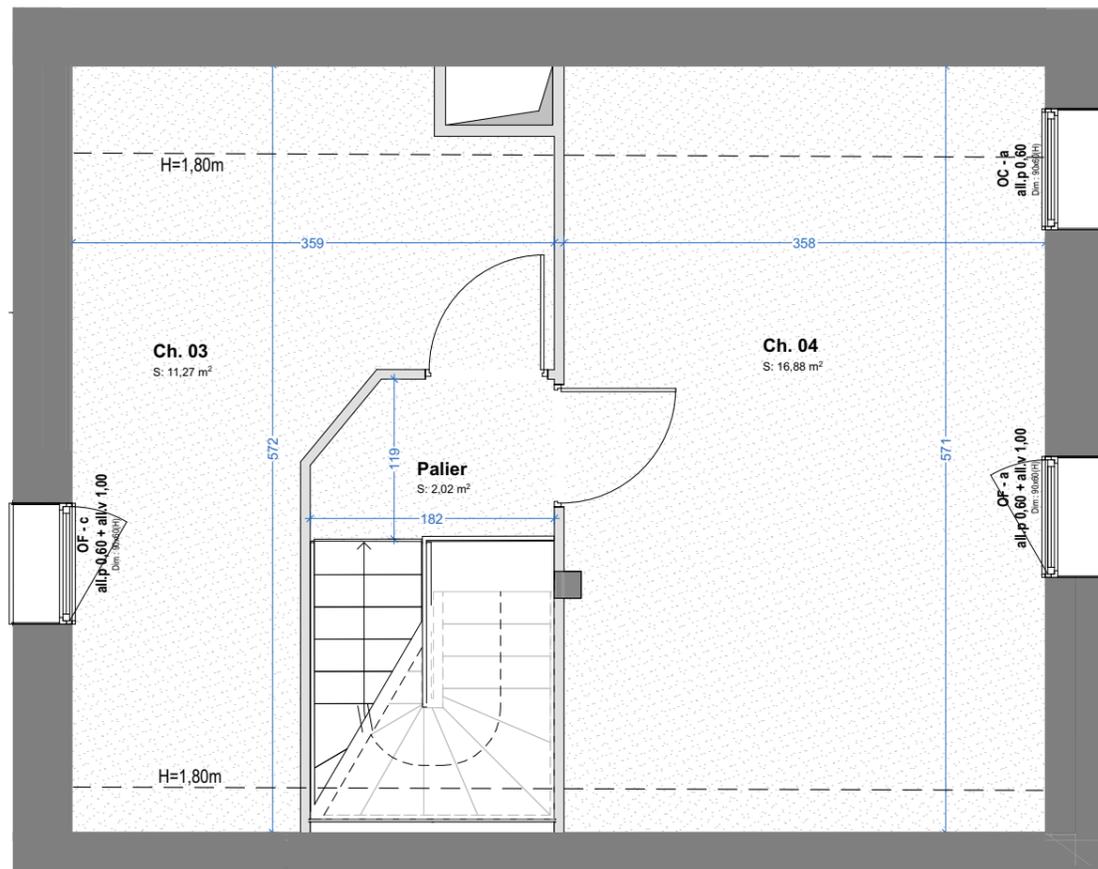
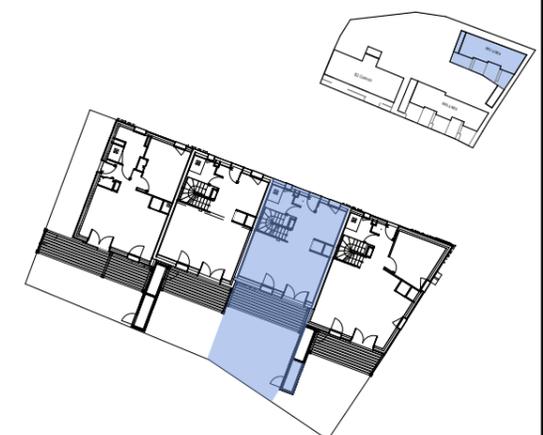
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,64
	Séjour	33,25
R+1	Chambre 01	19,77
	Chambre 02	9,08
	Palier	4,23
	Salle de bain	4,52
R+2	Chambre 03	11,27
	Chambre 04	16,88
	Palier	2,02

SHAB TOTALE 106,66 m²

SURFACE EXTERIEURE 42,04 m²
jardin + abri

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

- Accès au logement
- Haie fruitière
- Pelouse
- Sol finition sol souple
- Sol finition carrelage
- Gaine technique
- GTL
- Soffite technique
- Pompe à chaleur
- Zecet
- Chauffe-Eau Thermodynamique
- Allège pleine
- Allège vitrée fixe
- Attente lave-vaisselle
- Attente machine-à-laver
- Attente évier
- Porte pleine
- Porte vitrée
- Ouvrant oscillo-battant
- Ouvrant coulissant
- Ouvrant à la française
- Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)
- Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)
- Vitrage fixe
- BSO : brise soleil orientable électrique
- Volet battant persienné
- Volet roulant électrique
- Store enroulable intérieur manuel
- Vitrage opalescent
- Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

12/04/2024

INDICE : A

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes