

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M02	T5	RDC

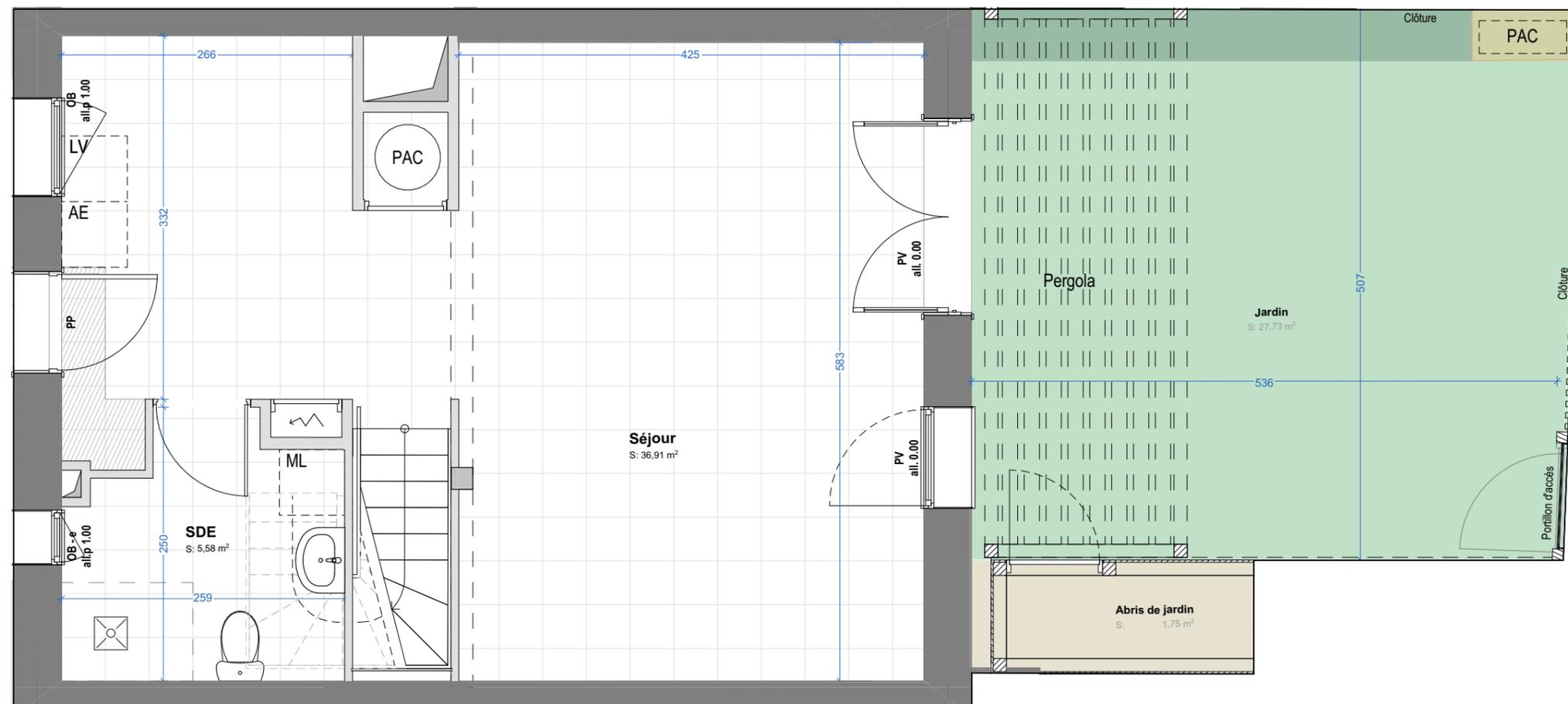
SURFACE HABITABLE

RDC			
	Salle d'eau	5,58	m ²
	Séjour	36,91	m ²
R+1			
	Chambre 01	23,48	m ²
	Chambre 02	9,03	m ²
	Palier	4,32	m ²
	Salle de bain	4,30	m ²
R+2			
	Chambre 03	14,09	m ²
	Chambre 04	23,34	m ²
	Palier	3,47	m ²

SHAB TOTALE 124,52 m²

SURFACE EXTERIEURE 29,48 m²
jardin + abri

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Pompe à chaleur	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant coulissant
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française
Sol finition sol souple	all.p Allège pleine	PP Porte pleine	OB Ouvrant oscillo-battant (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)
Sol finition carrelage	all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Vitrage fixe

a BSO : brise soleil orientable électrique	OB Ouvrant oscillo-battant
b Volet battant persienné	OA Ouvrant coulissant
c Volet roulant électrique	OF Ouvrant à la française
d Store enroulable intérieur manuel	OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)
e Vitrage opalescent	OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)
f Vitrage à contrôle solaire	F Vitrage fixe

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

12/04/2024

INDICE : A

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M02	T5	R+1

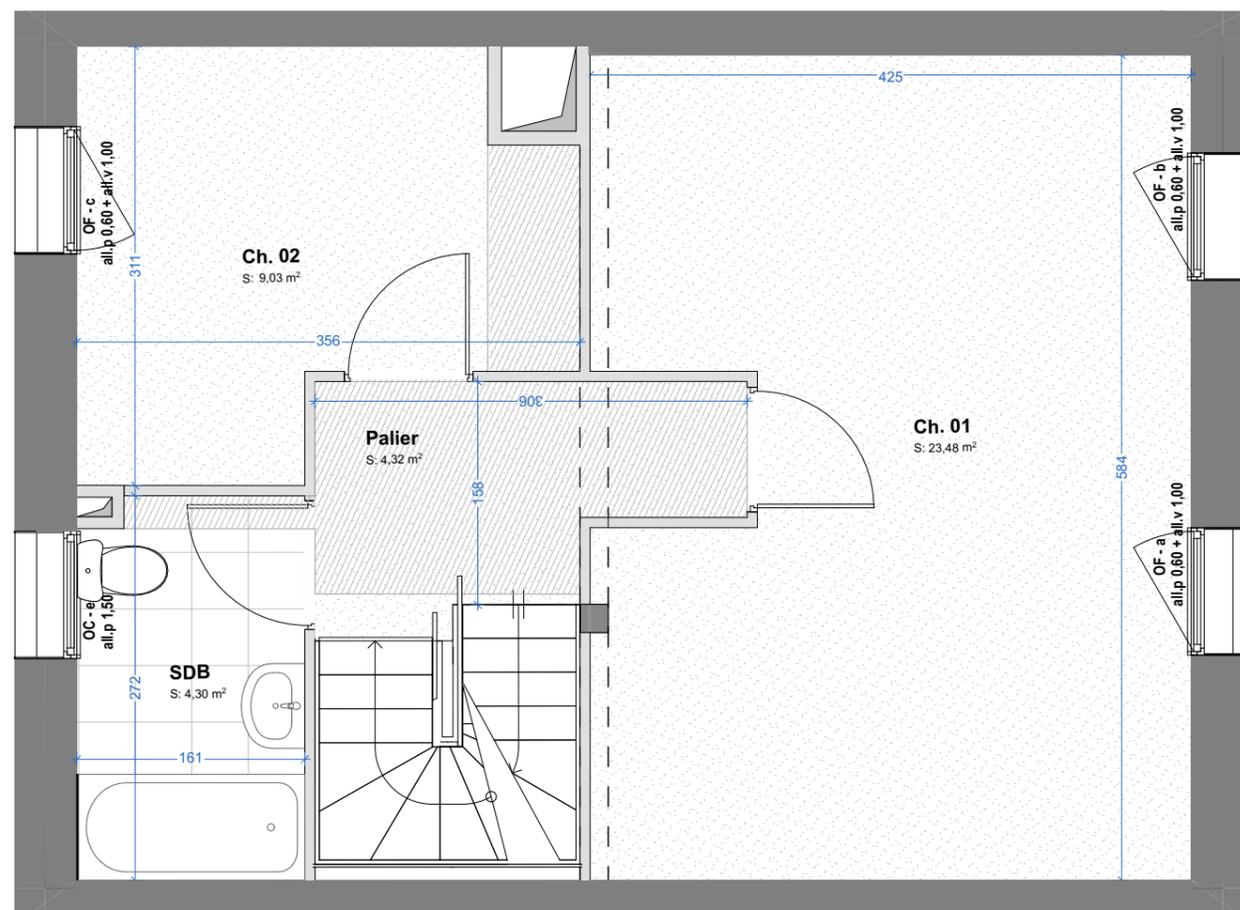
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,58
	Séjour	36,91
R+1	Chambre 01	23,48
	Chambre 02	9,03
	Palier	4,32
	Salle de bain	4,30
R+2	Chambre 03	14,09
	Chambre 04	23,34
	Palier	3,47

SHAB TOTALE 124,52 m²

SURFACE EXTERIEURE 29,48 m²
jardin + abri

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Pompe à chaleur	Attente lave-vaisselle	Ouvrant oscillo-battant	BSO : brise soleil orientable électrique
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver	Ouvrant coulissant	Volet battant persienné
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier	Ouvrant à la française	Volet roulant électrique
Sol finition sol souple	Allège pleine	Porte pleine	Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	Store enroulable intérieur manuel
Sol finition carrelage	Allège vitrée fixe	Porte vitrée	Vitrage fixe	Vitrage opalescent	Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

12/04/2024

INDICE : A

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes

L'ÉCHAPPÉE

Angers - Les Bretonnières



Bâtiment	Logement	Type	Niveau
B2	M02	T5	R+2

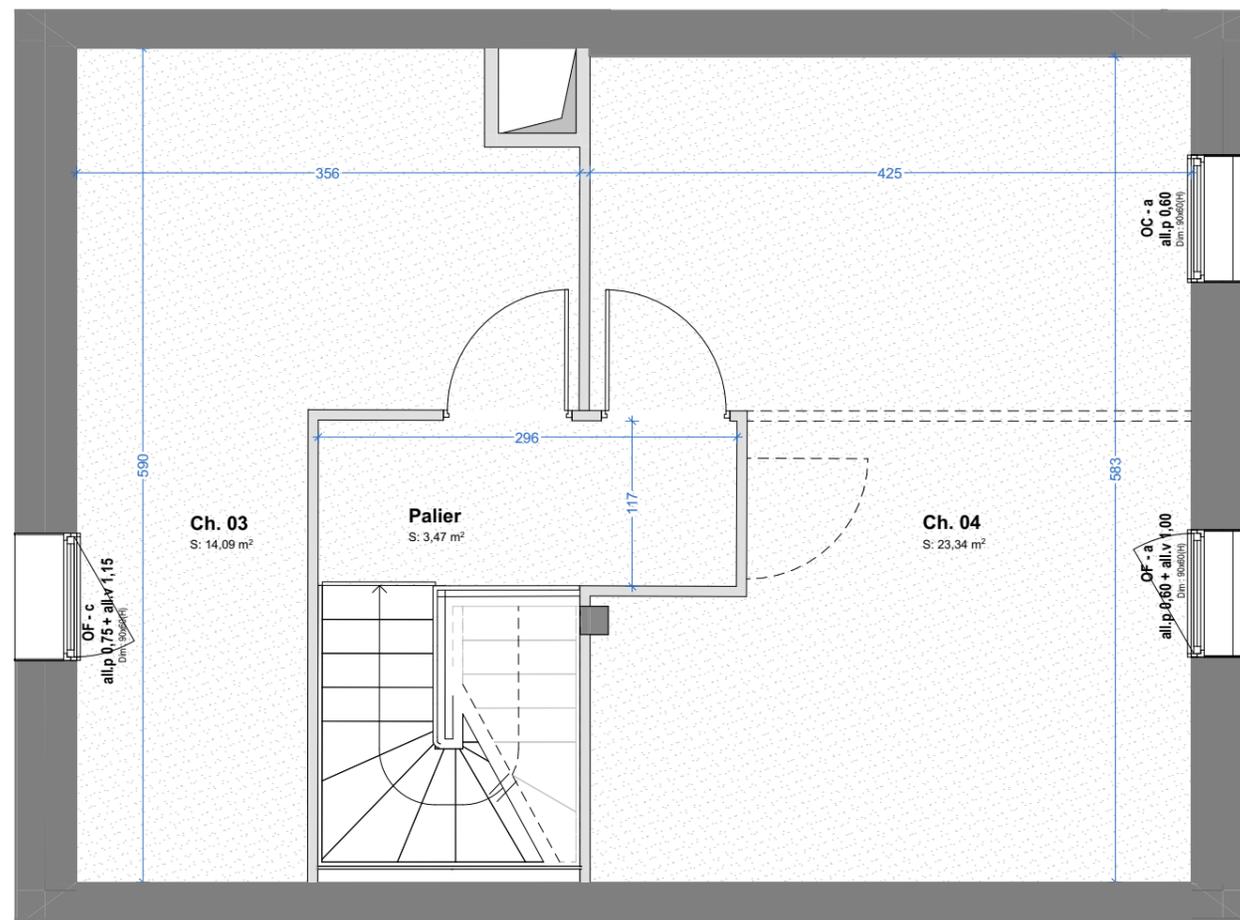
SURFACE HABITABLE

Niveau	Room	Surface (m²)
RDC	Salle d'eau	5,58
	Séjour	36,91
R+1	Chambre 01	23,48
	Chambre 02	9,03
	Palier	4,32
	Salle de bain	4,30
R+2	Chambre 03	14,09
	Chambre 04	23,34
	Palier	3,47

SHAB TOTALE 124,52 m²

SURFACE EXTERIEURE 29,48 m²
jardin + abri

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

Accès au logement	Gaine technique	Pompe à chaleur	Attente lave-vaisselle
Haie fruitière	GTL	Zecet	Attente machine-à-laver
Pelouse	Soffite technique	Chauffe-Eau Thermodynamique	Attente évier
Sol finition sol souple	all.p Allège pleine	PP Porte pleine	OB Ouvrant oscillo-battant
Sol finition carrelage	all.v Allège vitrée fixe	PV Porte vitrée	OA Ouvrant coulissant

OF Ouvrant à la française	a BSO : brise soleil orientable électrique
OI Ouvrant à l'italienne (soufflet fixé en partie haute)	b Volet battant persienné
OC Ouvrant canadien (soufflet fixé en partie basse)	c Volet roulant électrique
F Vitrage fixe	d Store enroulable intérieur manuel
	e Vitrage opalescent
	f Vitrage à contrôle solaire

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés et le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques.

PLAN DE COMMERCIALISATION

12/04/2024

INDICE : A

(apm) & associés

URBANISME . ARCHITECTURE . ECOLOGIES

Paris . Rennes