

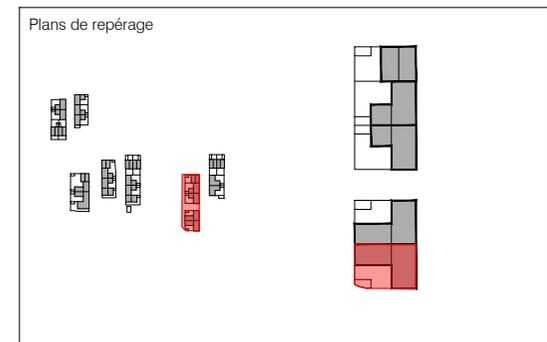
LEGENDE					
	Gaine technique		Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre
	GTL		Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit
				OF Ouvrant à la française	OB Oscillo-battant
				VB Volet battant	VR Volet roulant
				VRE Volet roulant électrique	

Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.

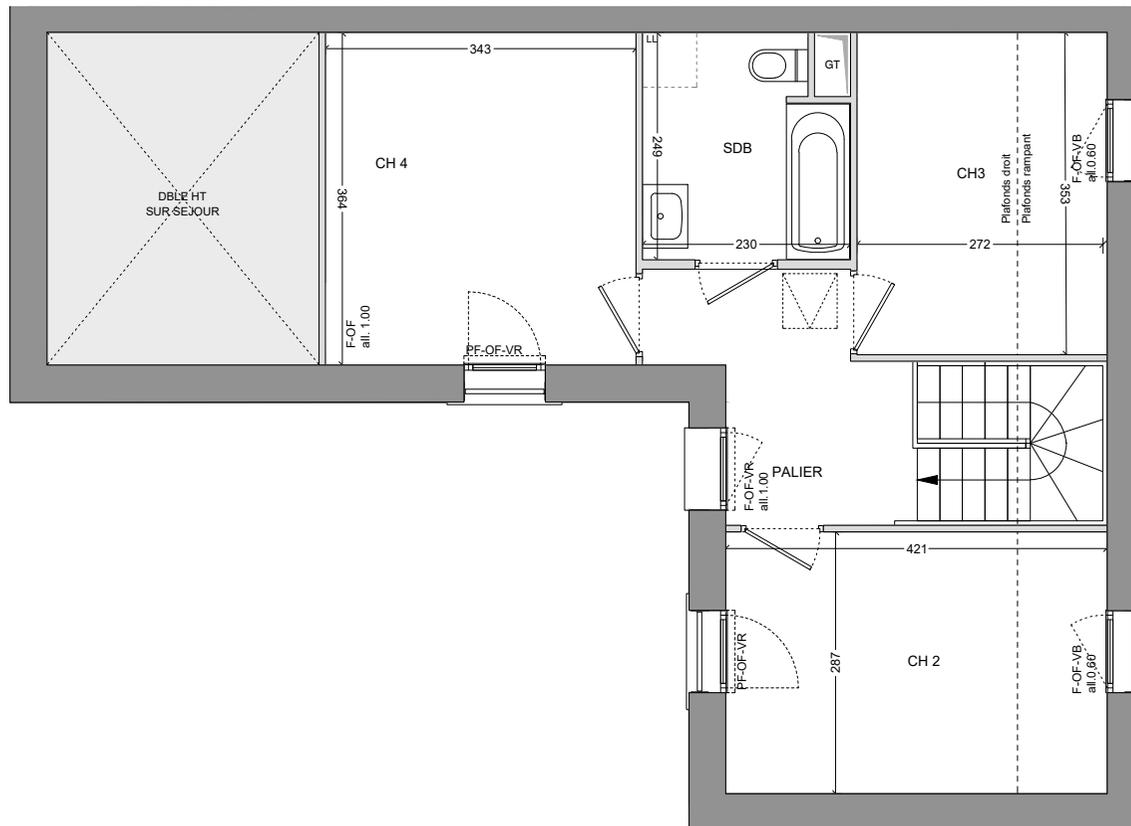
Ilot S8, N°S8-05  
T5, Rez-de-chaussée

Surface habitable

RDC	
Séjour / Cuisine	35.8 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.5 m <sup>2</sup>
Chambre 1	14.8 m <sup>2</sup>
Entrée	3.2 m <sup>2</sup>
R+1	
Chambre 2	12.1 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.8 m <sup>2</sup>
Chambre 4	12.5 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.4 m <sup>2</sup>
Palier	5.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>103.8 m<sup>2</sup></b>
Jardin dont appentis	32.4 m <sup>2</sup>



PLAN DE COMMERCIALISATION



LEGENDE

Gaine technique	Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre	OF Ouvrant à la française	VB Volet battant
GTL	Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit	OB Oscillo-battant	VR Volet roulant
					VRE Volet roulant électrique

Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.



bel'via  
ANGERS

RUE PIERRE BLANDIN



Ilot S8, N°S8-05  
T5, R+1

Surface habitable

RDC

Séjour / Cuisine	35.8 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.5 m <sup>2</sup>
Chambre 1	14.8 m <sup>2</sup>
Entrée	3.2 m <sup>2</sup>

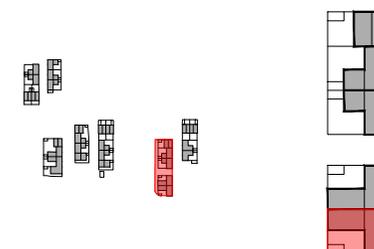
R+1

Chambre 2	12.1 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.8 m <sup>2</sup>
Chambre 4	12.5 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.4 m <sup>2</sup>
Palier	5.7 m <sup>2</sup>

**TOTAL 103.8 m<sup>2</sup>**

Jardin dont appentis 32.4 m<sup>2</sup>

Plans de repérage



PLAN DE COMMERCIALISATION



Indice 05  
MAI 2024