



bel'via
ANGERS

RUE PIERRE BLANDIN

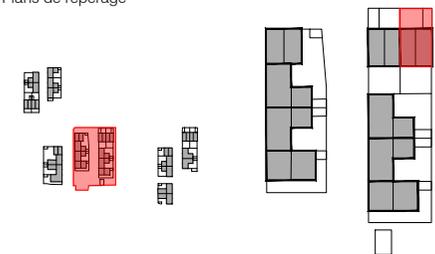


Ilot S7b, N°S7b-06
T4, Rez-de-chaussée

Surface habitable

RDC	
Séjour / Cuisine	27.4 m ²
Salle d'eau	4.1 m ²
Entrée	4.0 m ²
R+1	
Chambre 1	13.9 m ²
Chambre 2	13.0 m ²
Salle de bain	5.0 m ²
Palier	4.3 m ²
R+2	
Chambre 3	15.5 m ²
Salle d'eau	2.3 m ²
TOTAL	89.5 m²
Jardin dont appentis	55.4 m ²

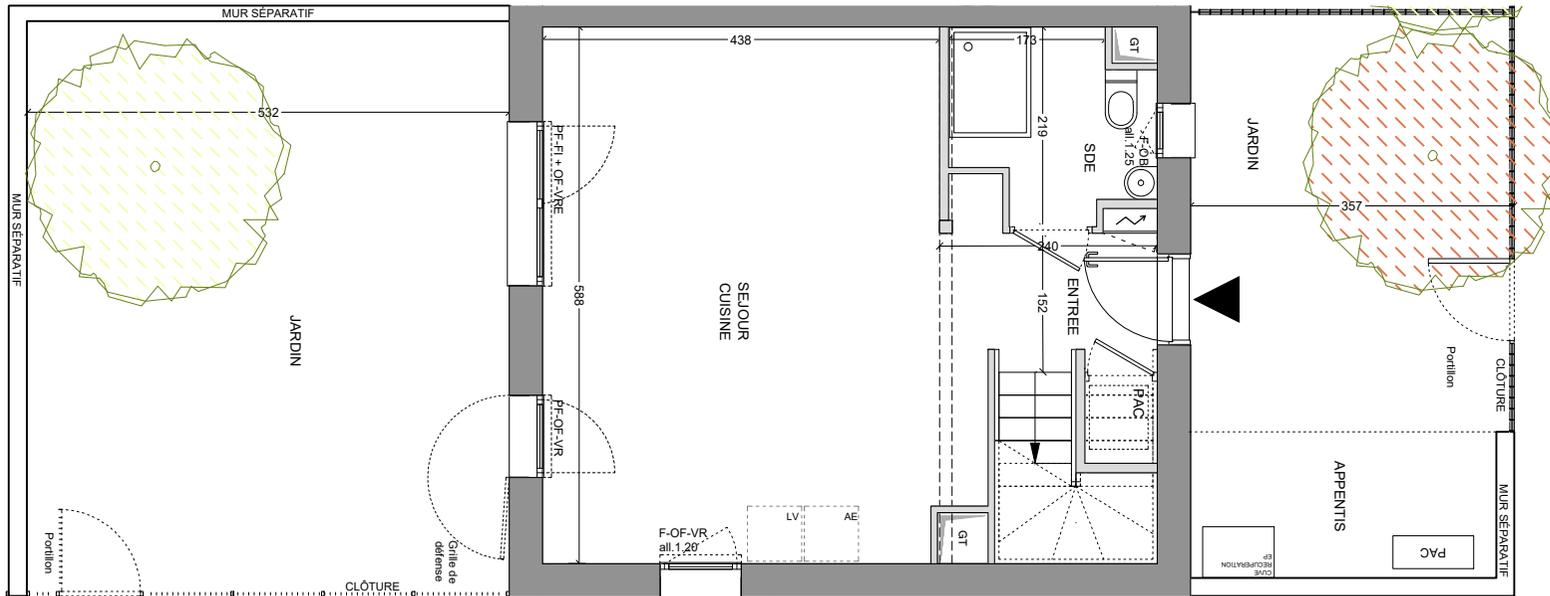
Plans de repérage



PLAN DE COMMERCIALISATION

EXP architectes

Indice 05
MAI 2024



0 0,5 1 2 3 m



LEGENDE

GT	Gaine technique	Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre	OF Ouvrant à la française	VB Volet battant
GTL	GTL	PAC	Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit	OB Oscillo-battant
						VR Volet roulant
						VRE Volet roulant électrique

Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.



bel'via
ANGRS

RUE PIERRE BLANDIN



Ilot S7b, N°S7b-06
T4, R+1

Surface habitable

RDC

Séjour / Cuisine	27.4 m ²
Salle d'eau	4.1 m ²
Entrée	4.0 m ²

R+1

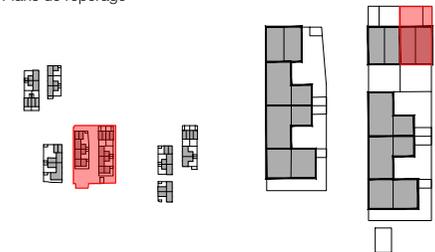
Chambre 1	13.9 m ²
Chambre 2	13.0 m ²
Salle de bain	5.0 m ²
Palier	4.3 m ²

R+2

Chambre 3	15.5 m ²
Salle d'eau	2.3 m ²
TOTAL	89.5 m²

Jardin dont apprentis 55.4 m²

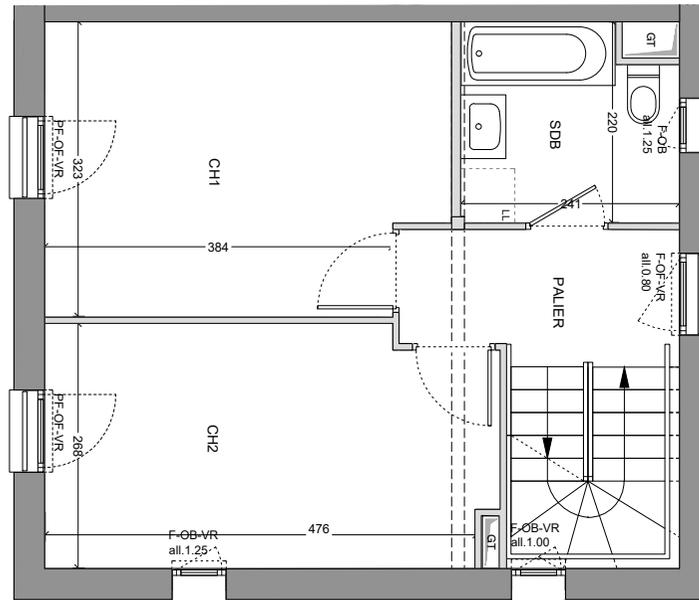
Plans de repérage



PLAN DE COMMERCIALISATION

EXP architectes

Indice 05
MAI 2024



0 0.5 1 2 3 m



LEGENDE

Gaine technique	Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre	OF Ouvrant à la française	VB Volet battant
GTL	Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit	OB Oscillo-battant	VR Volet roulant
					VRE Volet roulant électrique

Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.



bel'via
ANGERS

RUE PIERRE BLANDIN



Ilot S7b, N°S7b-06
T4, R+2

Surface habitable

RDC

Séjour / Cuisine	27.4 m ²
Salle d'eau	4.1 m ²
Entrée	4.0 m ²

R+1

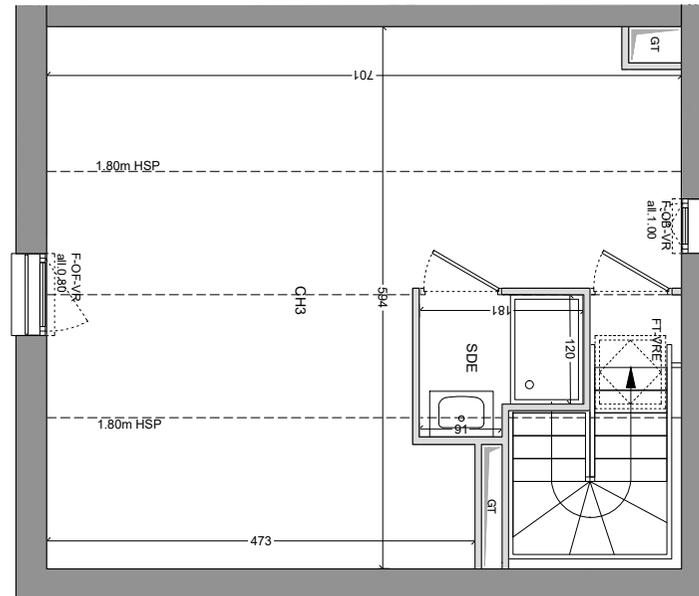
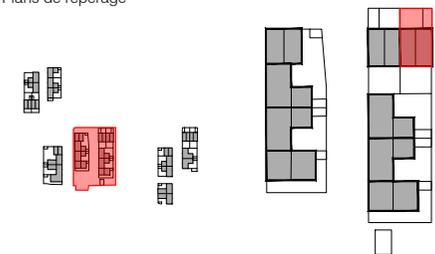
Chambre 1	13.9 m ²
Chambre 2	13.0 m ²
Salle de bain	5.0 m ²
Palier	4.3 m ²

R+2

Chambre 3	15.5 m ²
Salle d'eau	2.3 m ²
TOTAL	89.5 m²

Jardin dont apprentis 55.4 m²

Plans de repérage



0 0.5 1 2 3 m



LEGENDE

Gaine technique	Trappe ventilation naturelle	F Fenêtre	PF Porte-fenêtre	OF Ouvrant à la française	VB Volet battant
GTL	Pompe à chaleur module int. + ext.	FI Vitrage fixe	FT Fenêtre de toit	OB Oscillo-battant	VRE Volet roulant électrique
					VR Volet roulant

Nota : ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonctions des nécessités techniques de la réalisation, des impératifs administratifs en ce qui concerne les dimensions libres, les équipements et les réseaux divers. Les retombées, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas tous figurés, ou à titre indicatif.

PLAN DE COMMERCIALISATION

EXP architectes

Indice 05
MAI 2024