





### Woodlife

ZAC DES VIGNES - Ilôt E rue de la Guindonnière - 44 840 Les Sorinières

Maître d'ouvrage :

## **ICEO SCCV LES VIGNES**

23, rue Gambetta 44000 NANTES

Tèl: 0684534693 egerard@iceo-habitat.fr

PO Architectes 35, rue des Olivettes 44000 Nantes Tél: 02 49 44 80 71 po.architectes@free.fr

Maison T4

n°21

LOCALISATION



### LEGENDE

\_\_\_\_\_E

Béton



Couverture zinc

影館

Pelouse



Stabilisé piéton

500 V

Massif arbustifs

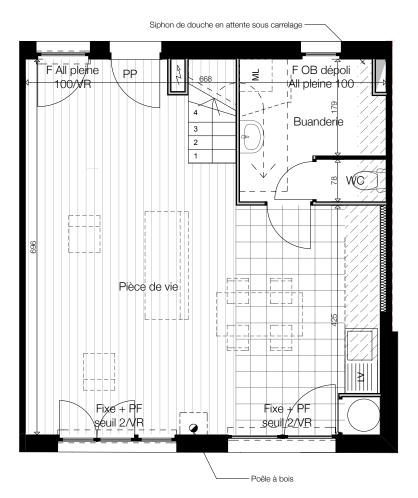
√ √ Vivaces

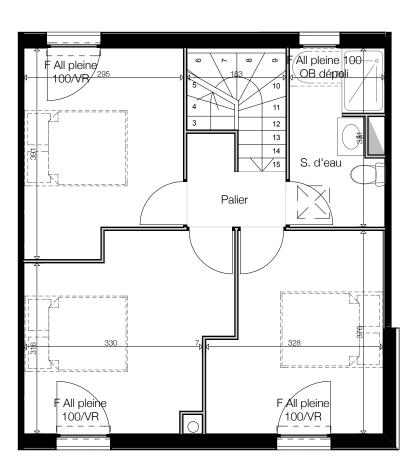
3

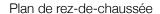
Stabilisé carrossable

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.









0 1 2 5

Plan de l'étage

Maison T4 n°21



### Woodlife

ZAC DES VIGNES - Ilôt E rue de la Guindonnière - 44 840 Les Sorinières

Maître d'ouvrage :

### **ICEO SCCV LES VIGNES**

23, rue Gambetta 44000 NANTES

Tèl: 0684534693 egerard@iceo-habitat.fr

# SURFACES

Pièce de vie WC Buanderie	36,8 m² 1,0 m² 4,6 m²
Chambre 1 Chambre 2 Chambre 3 Salle d'eau Palier	12,7 m <sup>2</sup> 10,6 m <sup>2</sup> 11,1 m <sup>2</sup> 5,5 m <sup>2</sup> 2,5 m <sup>2</sup>
Total surface habitable	84,8 m <sup>2</sup>
Surface annexe Abri de jardin Préau	3,1 m² 12,5 m²
Parcelle	194,0 m²

### LEGENDE

02	Placard électrique	F	Fenêtre
Ŷ	Gaine technique	PF	Porte-Fenêtre
	Ballon	FIXE	Fenêtre ou Baie Fixe
$\bigcirc$	thermodynamique	VR	Volet roulant
77	, ,	VRE	Volet roulant électrique
K4.	Faux plafond	All	Allège
ı, XI	Trappe VMC	PP	Porte pleine
$\angle $		PV	Porte vitrée

### Etabli le 29 août 2019

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.