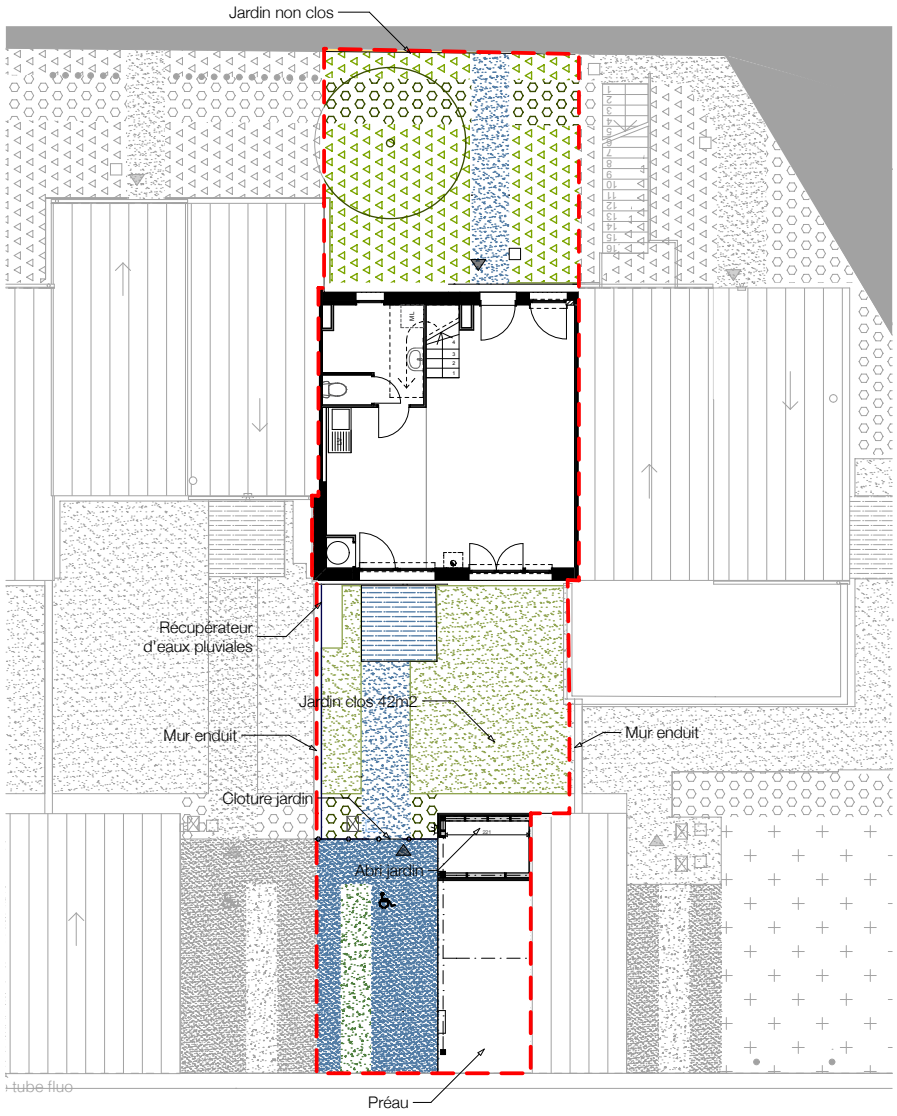


Plan de masse

0 1 2 5

Woodlife
ZAC DES VIGNES - Ilôt E
rue de la Guindonnière - 44 840 Les Sorinières

Maître d'ouvrage :
ICEO SCCV LES VIGNES
23, rue Gambetta
44000 NANTES
Tèl : 0684534693 egerard@iceo-habitat.fr

PO Architectes
35, rue des Olivettes 44000 Nantes
Tél : 02 49 44 80 71 po.architectes@free.fr

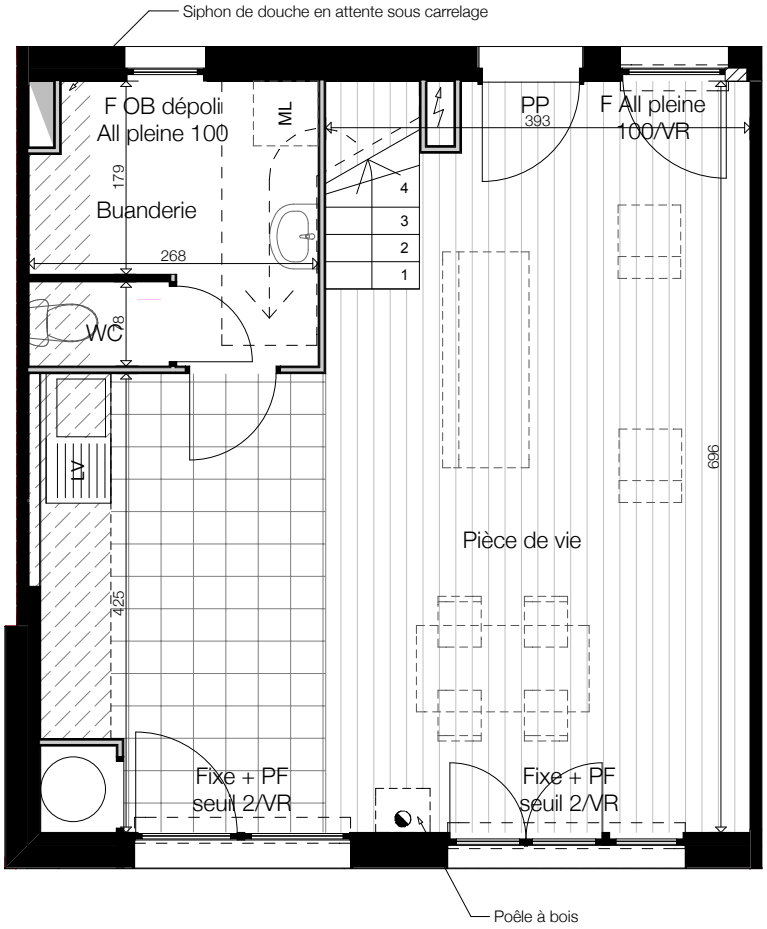
Maison T4	n°17

LOCALISATION

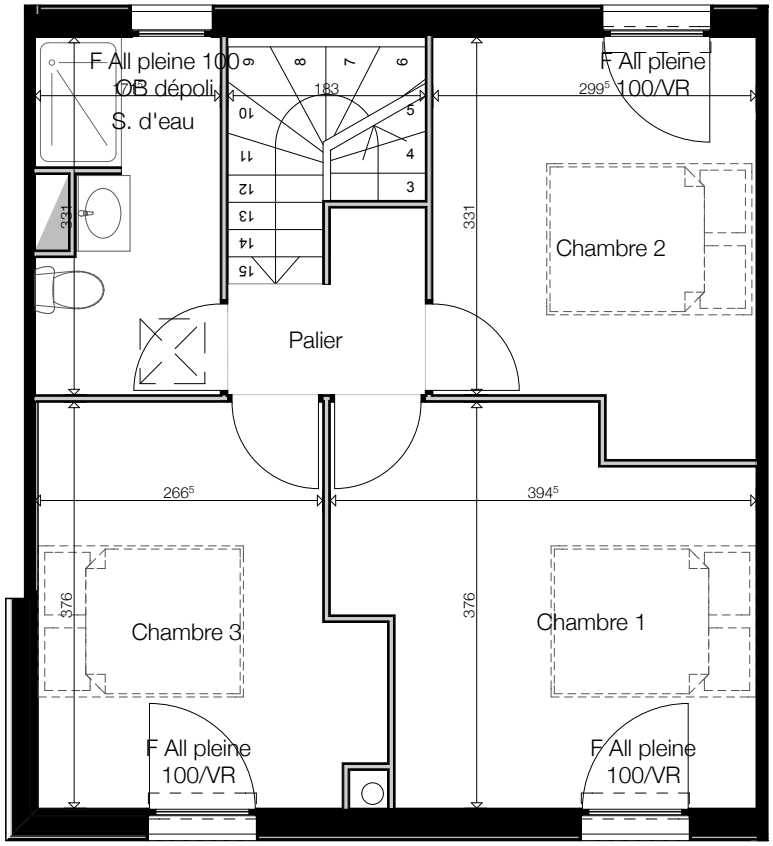
LEGENDE

- Béton
- Couverture zinc
- Pelouse
- Stabilisé piéton
- Massif arbustifs
- Vivaces
- Stabilisé carrossable

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.



Plan de rez-de-chaussée



Plan de l'étage

0 1 2 5

Maison T4 n°17

Woodlife
ZAC DES VIGNES - Ilôt E
rue de la Guindonnière - 44 840 Les Sorinières

Maître d'ouvrage :
ICEO SCCV LES VIGNES
23, rue Gambetta
44000 NANTES
Tèl : 0684534693 egerard@iceo-habitat.fr

SURFACES

Pièce de vie	36,9 m²
WC	1,0 m²
Buanderie	4,6 m²
Chambre 1	12,9 m²
Chambre 2	10,8 m²
Chambre 3	10,9 m²
Salle d'eau	5,3 m²
Palier	2,5 m²
Total surface habitable	84,9 m²
Surface annexe	
Abri de jardin	3,1 m²
Préau	12,5 m²
Parcelle	178,0 m²

LEGENDE

Placard électrique	F	Fenêtre
Gaine technique	PF	Porte-Fenêtre
Ballon thermodynamique	FIXE	Fenêtre ou Baie Fixe
Faux plafond	VR	Volet roulant
Trappe VMC	VRE	Volet roulant électrique
	All	Allège
	PP	Porte pleine
	PV	Porte vitrée

Etabli le 29 août 2019

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.