

Plan de masse



Woodlife

ZAC DES VIGNES - Ilôt E rue de la Guindonnière - 44 840 Les Sorinières

Maître d'ouvrage :

ICEO SCCV LES VIGNES

23, rue Gambetta 44000 NANTES

Tèl: 0684534693 egerard@iceo-habitat.fr

PO Architectes 35, rue des Olivettes 44000 Nantes Tél: 02 49 44 80 71 po.architectes@free.fr

Logement T2

n°05

LOCALISATION



LEGENDE

Béton



Couverture zinc

Stabilisé piéton

SIG

Pelouse



Massif arbustifs

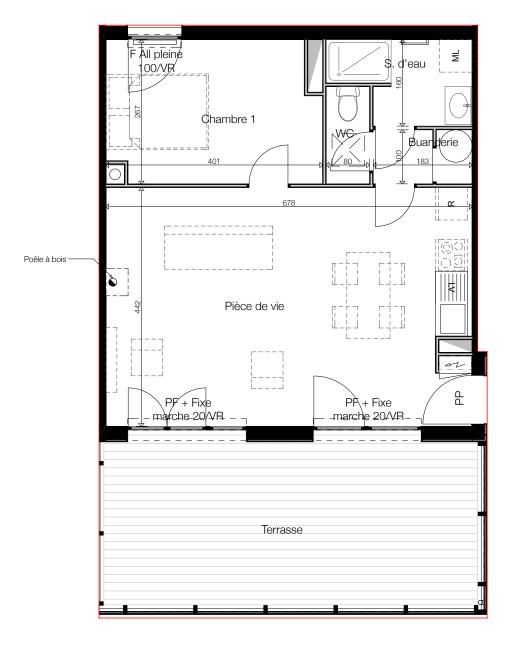


√ Vivaces



Stabilisé carrossable

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.



Plan de l'étage







Woodlife

ZAC DES VIGNES - Ilôt E rue de la Guindonnière - 44 840 Les Sorinières

Maître d'ouvrage :

ICEO SCCV LES VIGNES

23, rue Gambetta 44000 NANTES

Tèl: 0684534693 egerard@iceo-habitat.fr

SURFACES

Pièce de vie	29.5 m ²
Chambre 1	10.2 m ²
Buanderie	1.8 m ²
WC	, -
	1,4 m ²
Salle d'eau	3,6 m²
Total surface habitable	46.5 m ²

tal saliace habitable 40,011

Surface annexe

 Abri de jardin
 3,1 m²

 Préau
 12,5 m²

 Terrasse
 21,0 m²

LEGENDE

2	Placard électrique	F	Fenêtre
Ŷ	Gaine technique	PF	Porte-Fenêtre
$\overline{}$	•	FIXE	Fenêtre ou Baie Fixe
\bigcirc	Ballon thermodynamique	VR	Volet roulant
771	triorriodyriarrique	VRE	Volet roulant électrique
[2]	Faux plafond	All	Allège
$V \times V$	Trappe VMC	PP	Porte pleine
u	nappe vivio	PV	Porte vitrée

Etabli le 29 août 2019

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont suceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.